

ÖRNEK SANAYİ PARSELİ ÖDEME PLANI
PARSEL TECİL VE TAKSİTLENDİRME BİLGİLERİ

DÖNEM

17.08.2022 30.03.2023



Katılımcı Adı Soyadı / Firma Unvanı:

Talebin Tarihi:

17.08.2022

Sanayi Parseli m²

5,000.00

Tahhütname/Başvuru Sırası:

-

M² Birim Fiyatı (TL)

950.00

PARSEL NO / M²

3

5,000.00

Gecikme Faizi:

6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Kanunu

TOPLAM

4,750,000.00

ÖN KAYIT ÜCRETİ

1,187,500.00

TOPLAM BEDELİN % 25'i

KALAN BORÇ TOPLAMI

3,562,500.00

TAKSİTLİ ÖDEME TOPLAMI

4,061,250.00

%14 VADE FARKI 12 AYLIK

AYDA BİR 12 EŞİT TAKSİT

TAKSİTLİ ÖDEME ŞEKLİ

ÖDEME PLANI

TAKSİT SAYISI	TARİH	TAKSİT ÖDEMELERİ	ARA ÖDEMELER	TOPLAM TUTAR	KALAN ANAPARA
1	17.08.2022	338,437.50		338,437.50	3,722,812.50
2	30.05.2022	338,437.50		338,437.50	3,384,375.00
3	30.06.2022	338,437.50		338,437.50	3,045,937.50
4	30.07.2022	338,437.50		338,437.50	2,707,500.00
5	30.08.2022	338,437.50		338,437.50	2,369,062.50
6	30.09.2022	338,437.50		338,437.50	2,030,625.00
7	30.10.2022	338,437.50		338,437.50	1,692,187.50
8	30.11.2022	338,437.50		338,437.50	1,353,750.00
9	30.12.2022	338,437.50		338,437.50	1,015,312.50
10	30.01.2023	338,437.50		338,437.50	676,875.00
11	28.02.2023	338,437.50		338,437.50	338,437.50
12	30.03.2023	338,437.50		338,437.50	0.00

4,061,250.000

-

4,061,250.00

* Aylık taksitli vade farkı 1 yıl için % 14 olarak hesap edilmiştir.

** Taksit Ödemeleri aylık vadeler ile ayın son iş günü ödenir.

*** Ödenmeyen Taksitlere 6183 Sayılı Amme alacaklarının Tahsil Usulü Hakkındaki Kanun hükümleri uygulanır.

Not: Bu ödeme tablosu sanayi perselleri için ön talep protokolüne göre alınacak arsa bedeli olup, OSB yönetmeliğinin 56. maddesine göre tahmini yatırımlara göre ayrıca belirlenecek arsa tahsis m2 birim fiyatlarının farklı olması halinde, müttesebbis heyet kararına göre belirlenecek arsa m2 birim fiyatı farkı talep edilecektir.